

## АКТ ПРИЁМКИ В УПРАВЛЕНИЕ

Корпуса № 1 с Пристроенными автостоянками № 1,2 в составе Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией и пристроенными автостоянками (2-й этап строительства), расположенного по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54, Октябрьская набережная, д. 44, стр. 1

г. Санкт-Петербург

«17» декабря 2019 года

**Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛИС-ГРУПП»** (ООО «ПОЛИС-ГРУПП»), ОГРН 1157847313370, ИНН 7811231925, место нахождения: 192236, Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 6, корпус 8, строение 1, помещение 1-Н, офис 165, именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице Генерального директора Смирнова Дмитрия Гавриловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Бон Мезон»** (ООО «Бон Мезон»), ОГРН 1187847045650, ИНН 7842148106, место нахождения: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Орловская, д. 1, литер А, пом. 1Н, именуемое в дальнейшем «Управляющий», в лице Генерального директора Нестеровича Константина Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», руководствуясь ч. 14 ст. 161, ч. 10 ст. 162 Жилищного кодекса РФ, во исполнение Договора управления многоквартирным домом № ПГ-БМ/ОкН-44/1 от 17.12.2019 г., составили настоящий Акт (далее – «Акт») о нижеследующем:

1. «17» декабря 2019 года Застройщик передал, а Управляющий принял в управление Корпус № 1 с Пристроенными автостоянками № 1,2 в составе Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией и пристроенными автостоянками (2-й этап строительства), расположенного по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ № 54, Октябрьская набережная, д. 44, стр. 1, в целом, в том числе общее имущество собственников помещений, расположенное как в Жилом доме, так и за его пределами (в т.ч. земельный участок, на котором расположен Жилой дом) (далее – «Жилой дом»).

2. Документы, необходимые Управляющему для управления Жилым домом, передаются Застройщиком в соответствии с Перечнем, согласованном Сторонами в Приложении № 6 к Договору управления многоквартирным домом № ПГ-БМ/ОкН-44/1 от 17.12.2019 г., в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения Сторонами указанного Договора.

3. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом № ПГ-БМ/ОкН-44/1 от 17.12.2019 г.

4. Подписи Сторон:

От Застройщика:

Генеральный директор  
ООО «ПОЛИС-ГРУПП»

\_\_\_\_\_ / Д.Г. Смирнов /  
м.п.



От Управляющего:

Генеральный директор  
ООО «Бон Мезон»

\_\_\_\_\_ / К.А. Нестерович /  
м.п.

